

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.545/2018 privind aprobarea proiectului «Construire grădiniță cu program prelungit în Municipiul Ploiești, str. Poștei nr. 23», a Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a cheltuielilor legate de proiect, modificată

Consiliul Local al Municipiului Ploiești

Văzând Referatul de aprobare nr. _____ al primarului Municipiului Ploiești, Andrei Liviu Volosevici și Raportul de Specialitate comun nr. _____ al Direcției Tehnic-Investiții, nr. _____ al Direcției Relații Internaționale și nr. _____ al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.545/2018 privind aprobarea proiectului «Construire grădiniță cu program prelungit în Municipiul Ploiești, str. Poștei nr.23», a Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a cheltuielilor legate de proiect, modificată.

Având în vedere prevederile:

- Programului Operational Regional 2014 - 2020, Axa Prioritara 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiție 4.4.- Investițiile in educație, in formare, inclusiv in formarea profesionala pentru dobândirea de competente si învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație si formare, Obiectiv specific 4.4 - Creșterea calității infrastructurii in vederea accesului sporit la educație timpurile si sprijinirea participării părinților pe piața forței de munca;

- Hotărârii Consiliului Local nr.545/03.12.2018 privind aprobarea proiectului «Construire grădiniță cu program prelungit în Municipiul Ploiești, str. Poștei nr. 23», a Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a cheltuielilor legate de proiect, modificată;

- Hotărârii Consiliului Local nr.275/23.08.2019 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor legate de proiectul «Construire grădiniță cu program prelungit în Municipiul Ploiești, str. Poștei nr.23», cod MySMIS 127215 și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 545/03.12.2018 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a cheltuielilor actualizate legate de proiect;

- Hotărârii Consiliului Local nr.325 din 16.09.2019 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.275/23.08.2019 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor legate de proiectul „Construire gradinita cu program prelungit în Municipiul Ploiești, strada Postei nr.23”, cod MySMIS 127215 si modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.545/03.12.2018 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a cheltuielilor actualizate legate de proiect;

- Hotărârii Consiliului Local nr.302 din 05.07.2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.545/2018 privind aprobarea proiectului «Construire grădiniță cu program prelungit în Municipiul Ploiești, str. Poștei nr. 23», a Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a cheltuielilor legate de proiect, modificată;

- Hotărârii Consiliului Local nr.652/29.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului cu titlul “Construire grădiniță de copii cu program prelungit pe Str. Poștei nr. 23”, cod SMIS 127215, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020;

- Contractului de finanțare nr.4932 din 13.11.2019 al proiectului „Construire gradinita cu program prelungit pe strada Poștei nr.23”, cod SMIS 127215, cu finanțare europeană, prin Programul Operațional Regional 2014 - 2020, modificat prin acte adiționale;

- Ordinului nr.2050 din 30.12.2021 pentru modificarea și înlocuirea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/ contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare Metodologie aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1336/2021 și pentru modificarea Anexei „Ghidul solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020”, aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.1021/2015;

- Ordonanței nr.64/2022 privind ajustarea preturilor si a valorii devizelor generale in cadrul proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile.

Tinand cont de prevederile:

- art.3 din Legea nr.281/2021 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

- art.7 alin.(6) din Hotărârea de Guvern nr.907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Luând în considerare prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

Având în vedere avizul Comisiei Tehnico - Economice de Avizare din data de 05.03.2024;

Luând în considerare Avizul comisiei de specialitate nr. 1 - comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze din data de

În temeiul art. 196, alin. 1, litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă modificarea art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr.275/23.08.2019 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor legate de proiectul «Construire grădiniță cu program prelungit în Municipiul Ploiești, str. Poștei nr. 23», cod MySMIS 127215 și modificarea Hotărârii Consiliului Local

nr.545/03.12.2018 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a cheltuielilor actualizate legate de proiect, în sensul actualizării indicatorilor tehnico-economici, rezultați în urma aplicării prevederilor Ordonanței Guvernului nr.15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare și Ordonanței nr.64/2022 privind ajustarea preturilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile pentru proiectul «Construire grădiniță cu program prelungit în Municipiul Ploiești, str. Poștei nr.23», cod MySMIS 127215, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modificarea art.3 din Hotărârea Consiliului Local nr.275/23.08.2019 *privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor legate de proiectul «Construire grădiniță cu program prelungit în Municipiul Ploiești, str. Poștei nr.23», cod MySMIS 127215 și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.545/03.12.2018 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a cheltuielilor actualizate legate de proiect, în sensul aprobării valorii totale finale a proiectului «Construire grădiniță cu program prelungit în Municipiul Ploiești, str. Poștei nr.23» MySMIS 127215 în cuantum de 7.335.700,07 lei (inclusiv T.V.A) din care C+M: 5.021.317,12 lei.*

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Ploiești, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 4.469.390,48 lei, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de, 57.326,19 lei reprezentând cofinanțarea proiectului”, urmare aplicării prevederilor Ordonanței Guvernului nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare și a Ordonanței nr.64/2022 privind ajustarea preturilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile.

Art.4. Hotărârea Consiliului Local nr.545/2018 privind aprobarea proiectului «Construire grădiniță cu program prelungit în Municipiul Ploiești, str. Poștei nr. 23», a Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a cheltuielilor legate de proiect, modificata, se modifica corespunzător.

Art.5. Direcția Tehnic-Investiții, Direcția Relații Internaționale și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prezenta hotărâre.

Dată în Ploiești, astăzi,

CONTRASEMNEAZĂ:

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

Mihaela Lucia CONSTANTIN

ANEXA LA

H.C.L.

DEVIZ GENERAL -ACTUALIZAT
"Construire gradinita cu program prelungit"
Str. Postei nr. 23, Valori in lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1.	CAPITOLUL 1 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea inițiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00

	CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII			
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii- racord electric	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00

3.	CAPITOLUL 3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	STUDII	31.082,00	5.905,58	36.987,58
-	3.1.1 Studii de teren	1850,00	351,50	2.201,50
-	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
-	3.1.3 Alte studii specifice(PUD)	29.232,00	5554,08	34.786,08
3.2	DOCUMENTATII – SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZARII	40.000,00	7600,00	47.600,00
3.3	EXPERTIZARE TEHNICA	0,00	0,00	0,00
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRILOR	5.700,00	1083,00	6783,00
3.5	PROIECTARE	163.718,00	31.106,42	194.824,42
-	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
-	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
-	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	46.500,00	8.835,00	55.335,00
-	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
-	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a Proiectului Tehnic si a Detaliilor de Executie	6.000,00	1.140,00	7.140,00

-	3.5.6 Proiect Tehnic si Detalii de Executie	111.218,00	21.131,42	132.349,42
3.6	ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE	5.450,00	1035,50	6.485,50
3.7	CONSULTANTA	59.100,00	11.229,00	70.329,00
-	3.7.1 Consultanta la elaborare cerere finantare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
-	3.7.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	41.000,00	7.790,00	48.790,00
-	3.7.3 Auditul financiar	3.100,00	589,00	3.689,00
3.8	ASISTENTA TEHNICA	87.000,00	16.530,00	103.530,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului din care :	45.000,00	8.550,00	53.550,00
-	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	35.000,00	6.650,00	41.650,00
-	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control a lucrarilor de executie, avizat la ISC	10.000,00	1.900,00	11.900,00
-	3.8.2 Dirigentie de santier	42.000,00	7.980,00	49.980,00
	TOTAL CAPITOL 3	392.050,00	74.489,50	466.539,50

4.	CAPITOLUL 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	3.675.751,24	698.392,74	4.374.143,98
4.1.1	Constructii si instalatii OG 15/2021	391.312,08	74.349,30	465.661,38
4.1.2	Cheletuiei pentru lucrarile de constructii si instalatii - Lucrari de constructii realizate din modificari legislative OG 64/2022	1.055.848,99	200.611,30	1.256.460,29
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	6.312,92	1.199,45	7.512,37
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionare care necesita montaj	140.106,09	26.620,16	166.726,25
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionare care nu necesita montaj si echipam de transport	63.965,33	12.153,41	76.118,74
4.5	Dotari	202.538,00	38.482,22	241.020,22
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	5.535.834,65	1.051.808,57	6.587.643,22

5.	CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI			
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	30.447,54	5.785,03	36.232,87
-	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	23.149,99	4.398,50	27.548,49
-	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	7.297,55	1.386,53	8.684,08
5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	49.239,70	0,00	49.239,70
-	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00

-	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	25.436,77	0,00	25.436,77
-	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.633,82	0,00	3.633,82
-	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.169,11	0,00	18.169,11
-	5.2.5. Taxe acorduri, avize si autorizatia de construire/desfiintare (scutire autorizatie)	2.000,00	0,00	2.000,00
5.3.	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE IMPLIMENTARE	158.973,76	30.205,01	189.178,77
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	5.770,00	1.096,30	6.866,30
	TOTAL CAPITOL 5	244.431,00	37.086,35	281.517,35

6.	CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00

7.	CAPITOLUL 7 REZERVA DE IMPLEMENTARE			
7.1	Rezerva de implementare constructii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	6.172.315,65	1.163.384,42	7.335.700,07
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+ 2 + 4.1+4.2+5.1.1)	4.219.594,22	801.722,90	5.021.317,12

Proiectant,



Lider de asociere,



MUNICIPIUL PLOIEȘTI
CABINET PRIMAR

MR. 204/22.04.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.545/2018 privind aprobarea proiectului «Construire grădiniță cu program prelungit în Municipiul Ploiești, str. Poștei nr. 23», a Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a cheltuielilor legate de proiect, modificată

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ „*Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr.4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean*”. Conform Hotărârii de Guvern nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, unitățile de învățământ preuniversitar de stat au trecut în patrimoniul municipiului Ploiești, fiind incluse în domeniul public.

Potrivit art.112 alin (2) din Legea educației naționale nr.1, „*terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale*”.

Municipiul Ploiesti este beneficiarul contractului de finantare nr.4932/13.11.2019 pentru proiectul „Construire gradinita cu program prelungit pe strada Postei nr.23”, cod SMIS 127215 în cadrul POR 2014 - 2020, Axa prioritară 4 - 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiție 4.4.- Investițiile in educație, in formare, inclusiv in formarea profesionala pentru dobândirea de competente si învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație si formare, Obiectiv specific 4.4 - Creșterea calității infrastructurii in vederea accesului sporit la educație timpurile si sprijinirea participării părinților pe piața forței de munca. Proiectul este finanțat din fonduri de bugetul local și din surse externe nerambursabile.

La data de 22.02.2021 s-a incheiat contractul de lucrari nr.4354 intre Municipiul Ploiesti, in calitate de achizitor si Asocierea S.C. Fadmi Prod S.R.L - S.C. Pacic - Proiectare si Antepriza Constructii Industriale si Civile S.R.L. - S.C. Montin S.A., prin lider de asociere, respectiv in calitate de executant, pentru realizarea obiectivului de investitii „Construire gradinita cu program prelungit pe str. Postei nr.23 ’, Cod SMIS 127215.

Tinand cont de modificarile legislative, respectiv prevederile Ordinului nr.2050/2021 pentru modificarea și înlocuirea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/ contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare Metodologie aprobată prin Ordinul

ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1336/2021 și pentru modificarea Anexei „Ghidul solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020”, aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.1021/2015 și Ordonanței nr.64/2022 privind ajustarea preturilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, la contractul de lucrări s-au încheiat actele adiționale aferente.

Astfel, prețul convenit pentru executia lucrarilor (inclusiv proiectare si dotari) este de 5.881.473,95 lei valoare fara T.V.A, din care: 391.312,08 lei valoare fara T.V.A, cresterii aplicate la materiale in baza O.G. nr.15/2021, pentru situatiile de plata intocmite conform oferta pana la data de 12.05.2022 si 1.055.848,99 lei, valoare fara TVA, conform cresterii aplicate in baza OUG nr.64/2022, si poate fi utilizata numai pentru plata diferentelor de pret aferente ajustarii pretului contractului de achizitie.

VARIANTA INITIALA LA SEMNAREA CONTRACTULUI DE FINANTARE

Valoare: 6.224.608,99 lei

	Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea totală contribuție publică	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Lider	6,224,608.99	2,866,309.59	2,866,309.59	2,436,363.15	85	372,620.25	13	57,326.19	2	3,358,299.40
Total	6,224,608.99	2,866,309.59	2,866,309.59	2,436,363.15	85	372,620.25	13	57,326.19	2	3,358,299.40

VARIANTA FINALA LA FINALIZAREA PROIECTULUI

Valoare: 7.335.700,07 lei

	Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea totală contribuție publică	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Lider	7,335,700.07	2,866,309.59	2,866,309.59	2,436,363.15	85	372,620.25	13	57,326.19	2	4,469,390.48
Total	7,335,700.07	2,866,309.59	2,866,309.59	2,436,363.15	85	372,620.25	13	57,326.19	2	4,469,390.48

Astfel, valoarea finala a proiectului este de 7.335.700,07 lei cu T.V.A.

Tinand cont de cele prezentate, de avizul Comisiei Tehnico-Economice de Avizare a Municipiului Ploiesti, solicit analiza proiectului de hotarare, in regim de urgenta, tinand cont de prevederile contractului de finantare.

PRIMAR
ANDREI LIVIU JOSEVICI