

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.

privind actualizarea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*"

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Vîscan Robert-Ionuț și Ganea Cristian Mihai și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 134/19.04.2024 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr.622/19.04.2024 la Direcția Administrație Publică, Juridic –Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești;

În conformitate cu prevederile art. 553 și ale art. 1138 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Certificatului de Vacanță Succesorală suplimentar nr.8/31.01.2024 emis de Societatea Profesională Notarială Frațian;

Văzând Raportul din data de 03.04.2024 al Comisiei speciale de inventariere desemnată prin Dispoziția nr.971/11.03.2020 a Primarului municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Avizul din data de 22.04.2024 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.b) și c), art.139, art.196 alin(1) lit.a), art.354, art.355 și ale art.357 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului situat în Ploiești, str. Eroilor, nr.60, identificat în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, la valoarea de 3.289 lei menționată în Certificatul de Vacanță Succesorală Suplimentar nr.8/31.01.2024 emis de Societatea Profesională Notarială Frațian.

(2) Se aprobă completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești, cu o poziție nouă având numărul curent 1256 identificat în Anexa, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achizitii Publice, Contracte va aduce la cunoștința Direcției Gestiune Patrimoniu și Direcției Economice prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Mihaela Lucia CONSTANTIN**

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU

Anexa la H.C.L. nr.

Tabel cu privire la modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 *privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*

Nr.crt.	Adresă imobil	Nume chiriaș	Destinația spațiului	Suprafața (m.p.)
0	1	2	3	
1256	Str. Eroilor, nr.60	-	teren	13 m.p.

DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela Bucur

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Amedeo Florin Tăbîrcă

Șef Serviciul Inventarie
Gabri

Întocmit Consilier SIE

Daniela

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIUL PLOIEȘTI
NR. 213/22.04.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*"

Potrivit prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.b) și c) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale având atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului precum și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

În conformitate cu prevederile art.354 ale Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ: „*Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ teritoriale au drept de proprietate privată*”.

Potrivit prevederilor art.553 alin. (2) al Legii nr.287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare "*moștenirile vacante se constată prin certificat de vacanță succesorală și intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului, după caz, fără înscriere în cartea funciară*", ale art.963 alin. (3) al Legii nr.287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare "*în lipsa moștenitorilor legali sau testamentari, patrimoniul defunctului se transmite comunei, orașului sau, după caz, municipiului în a cărui rază teritorială se aflau bunurile la data deschiderii moștenirii*" și ale art.1138 al Legii nr.287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare: "*moștenirile vacante revin comunei, orașului sau după caz, municipiului în a cărui rază teritorială se aflau bunurile la data deschiderii moștenirii și intră în domeniul lor privat*".

Potrivit Certificatului de Vacanță Succesorală nr.8/31.01.2024 emis de Societatea Profesională Notarială Frațian, municipiului Ploiești i-a revenit dreptul de proprietate asupra imobilului situat în municipiul Ploiești, str. Eroilor, nr.60, județul Prahova format din teren în suprafață de 13 m.p. ce a fost evaluat la suma de 3.289 lei, imobil identificat în Anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Prin Hotărârea nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești Consiliul Local al Municipiului Ploiești a înscris în "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești" bunurile imobile aflate la acel moment în domeniul privat al municipiului Ploiești.

În Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 267/29.11.2006 au fost înscrise locuințele și terenurile aferente aflate la acel moment în domeniul privat al municipiului Ploiești, supuse închirierii.

Prin Dispoziția nr.971/11.03.2020 a Primarului municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare, a fost constituită Comisia specială având ca atribuții întocmirea și actualizarea "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești" conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, care s-a întrunit în data de 03.04.2023 avizând favorabil completarea corespunzătoare a "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*" cu imobilul moștenit potrivit Certificatului de vacanță succesorală menționat mai sus.

Având în vedere cele prezentate se impune actualizarea corespunzătoare a "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*" conform prevederilor legale în vigoare.

Față de cele prezentate mai sus propunem, în regim de urgență, spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri:

Marcu Valen

Tudor Aurelian-Dumitru

Frusina Nicolae-Vlad

Popa Gheorghe

Andreescu Costel

Viscan Robert-Ionuț

Ganea Cristian Mihai